

UMOWA Nr /wzór/

W dniu w Ciechanowcu, pomiędzy **Gminą Ciechanowiec ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, NIP 722-162-75-40** zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Ciechanowca – Mirosława Reczko, Urząd Miejski w Ciechanowcu

przy kontrasygnacie

Skarbnika – Jadwigi Koc

a z siedzibą w przy ul....., numer NIP:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... -
..... -

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego zawarto umowę następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie Przebudowa drogi gminnej wraz z wykonaniem przykanalika pod drogą, ścieku z kamienia polnego, zjazdów oraz chodnika w m. Zadobrze.
2. Zasady realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały w zapytaniu ofertowym, stanowiącym załącznik do umowy.

Termin realizacji zamówienia

§ 2

Ustala się następujące terminy wykonania umowy:

1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia: z dniem podpisania umowy;
2. Przekazanie dokumentacji Zamawiającemu: do dnia 31.08.2018 r.

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie przedłożonej oferty w wysokości:
..... zł netto + 23 % VAT tj. ... zł = zł (brutto)
(słownie brutto: złotych
wraz z podatkiem VAT)
2. Wynagrodzenie jednostkowe określone w złożonej ofercie, obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zamówienia.

3. Zamawiający zastrzega, że zapłaci za faktycznie wykonane prace i opracowania określone w zapytaniu ofertowym.

Zmiany umowy

§ 4

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2,
 - 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - c) zaistniały inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1a) Strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana postanowień umowy, o których mowa wyżej może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na podstawie uzasadnionego, pisemnego wniosku Wykonawcy, przedłożonego do akceptacji Zamawiającego.
5. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 powinien zawierać:
 - 1) dokładny opis okoliczności, których zaistnienie powoduje konieczność zmiany umowy,
 - 2) opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do kontynuacji i sfinalizowania zamówienia,
 - 3) materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje opracowań i innych zobowiązań umownych.

Warunki płatności

§ 5

1. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury oraz protokołu zdawczo-odbiorczego za rzeczywiście wykonany przedmiot zamówienia wg oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w terminie do 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego
3. Ustala się, że dane identyfikujące podmiotu dokonującego transakcji nabycia wpisywane będą na fakturach w sposób następujący:

Nabywca: Gmina Ciechanowiec

ul. Mickiewicza 1

18-230 Ciechanowiec

NIP: 722-162-75-40

Odbiorca: Urząd Miejski w Ciechanowcu

ul. Mickiewicza 1

18-230 Ciechanowiec

Adres do korespondencji jak w pozycji „Odbiorca”.

Obowiązki Wykonawcy

§ 6

1. Wykonawca wykona opracowanie z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszelkie materiały i niezbędne informacje potrzebne do wykonania opracowania, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie opracowania zgodnie z:
 - 1) pisemnymi lub ustnymi ustaleniami z Zamawiającym,
 - 2) warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i umowie,
 - 3) warunkami określonymi w decyzjach i postanowieniach, opiniach, uzgodnieniach oraz warunkach gestorów sieci obcych uzyskiwanych w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 4) wymogami aktualnie obowiązujących ustaw i przepisów wykonawczych, w szczególności m.in.: ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 ze zm.), ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1496 z późn. zm.), rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowania (Dz. U. 2000r. nr 63, poz. 735 ze zm), rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. 2005 nr 67 poz. 582), rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz. U. tj. 2016 nr 124), rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz.463).
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) organizowania i uczestnictwa we wszystkich spotkaniach związanych z przedmiotem zamówienia,
 - 2) uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, zezwoleń, decyzji i ponoszenia kosztów z tym związanych,
 - 3) sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,

- 4) uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązań zastosowanych w opracowaniach,
 - 5) wprowadzenia do opracowań zmian, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego i nie naruszają obowiązującego prawa,
 - 6) informowania Zamawiającego o wszelkich wystąpieniach do podmiotów trzecich w ramach niniejszej umowy,
5. Wszelkie konsekwencje błędów w opracowaniach zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca. Dotyczy to również kosztów wykonania robót nieujętych w dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy przedmiotu zamówienia, a możliwych do przewidzenia podczas opracowywania dokumentacji projektowej.

Odbiór opracowania

§ 7

1. Odbiór przedmiotu zamówienia następuje po podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji i sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności i poprawności dokumentacji; odbiór następuje w siedzibie Zamawiającego w obecności jego przedstawiciela i kończy się podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kompletnych opracowań Zamawiającemu w terminie ustalonym w § 2 pkt 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności i poprawności przekazanej dokumentacji.
4. W przypadku stwierdzenia braku dokumentów, uzgodnień, opinii lub innych elementów określonych w zapytaniu ofertowymi obowiązujących na dzień przekazania przepisach prawnych, Zamawiający zażąda ich uzupełnienia bez podpisania protokołu zdawczoodbiorczego.
5. Podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi o wykonaniu w terminie przedmiotu zamówienia.
6. Przekazanie dokumentacji projektowej Zamawiającemu i podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych oraz prawnych przekazanych opracowań i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich usunięcia w przypadku ich stwierdzenia.
7. Każdorazowo, w przypadku pisemnego stwierdzenia wad opracowania Zamawiający określa termin ich usunięcia.
8. W przypadku, kiedy wady dokumentacji są istotne, tzn. nie dadzą się w prosty sposób usunąć lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w ustalonym terminie, Zamawiający może od umowy odstąpić. Za wadę istotną, uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie opracowania w całości lub w części na potrzeby dokumentacji projektowej i realizacji.
9. W przypadku, kiedy wady dokumentacji nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w proporcji uznanej za odpowiednią do stwierdzonych wad. Takie sankcje dotyczą wynagrodzenia również w przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt 2 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony do dnia przekazania kompletnego opracowania,
 - 3) w przypadku opóźnienia w podjęciu czynności związanych z wykonaniem usługi nadzoru autorskiego w okresie trwania robót budowlanych wraz z odbiorami w okresie gwarancyjnym – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w podjęciu czynności,
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu zamówienia

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonane opracowania na okres 3 lat.
2. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty spisania protokołu odbioru końcowego opracowań.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w opracowaniach w terminie 7 dni od dnia ich pisemnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie określonym przez Zamawiającego.
4. W ramach gwarancji jakości Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w opracowaniach, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z:
 - 1) nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części lub
 - 2) jakiegokolwiek błędnego działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowaniach, ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Wszelkie konsekwencje (w tym finansowe) błędów w opracowaniach, zawinionych przez

Wykonawcę, ponosi Wykonawca. Dotyczy to również kosztów wykonania robót nieujętych w dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacania składek.
3. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Odstąpienie od realizacji umowy

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania,
 - 3) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie spełni swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę lub Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz poszczególnych opracowań wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,
 - 2) Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zainwentaryzowane opracowania. Protokół inwentaryzacji opracowań stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań do odbioru i wystawienia faktury. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego i zapłata wynagrodzenia za wykonane do dnia odstąpienia od umowy opracowania.
4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia

- Wykonawcy za opracowania, które zostały wykonane i odebrane do dnia odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 12

Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej, w całości lub części, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z § 1 umowy osobami uprawnionymi do uzgodnienia szczegółów są:
- 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób określonych w ust. 1 wymaga formy pisemnej, lecz nie wymaga aneksu do umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych.

§ 15

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- Zapytanie ofertowe,
- Oferta Wykonawcy.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze Wykonawcy i Zamawiającemu.

Zamawiający

Wykonawca