

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, woj. podlaskie ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia wyrażonej w złotych nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro na wykonanie zamówienia:

Nadzór inwestorski nad realizacją projektu pod nazwą „Odnawialne źródła energii na potrzeby własne w Gminie Ciechanowiec”

I. PODSTAWA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

II. PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST:

1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane nad realizacją zadania: „Odnawialne źródła energii na potrzeby własne w Gminie Ciechanowiec”

Przedmiotem zamówienia jest **nadzór inwestorski** nad realizacją rzeczową ww. zadania polegającą na:

- dostawie, montażu i uruchomieniu w oparciu o posiadaną dokumentację pompy ciepła (typ solanka/woda) o minimalnej mocy grzewczej 67,1 kW w budynku szkoły Podstawowej w Łempicach, Łempice 13A,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 6,10 kWp – w budynku szkoły Podstawowej w Łempicach, Łempice 13A, moduły fotowoltaiczne instalowane na dachu,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 26,35 kWp – w budynku Szkoły Podstawowej w Ciechanowcu, ul. 11 Listopada 5, moduły fotowoltaiczne instalowane na dachu,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 39,99 kWp - w budynku FARE w Ciechanowcu, ul. Podlaska 1, moduły fotowoltaiczne montowane częściowo na gruncie, częściowo na dachu budynku,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 9,61 kWp – w budynku Przedszkola w Ciechanowca, ul. Adama Mickiewicza 29a, moduły fotowoltaiczne instalowane na dachu,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 39,99 kWp – w budynku Oczyszczalni Ścieków w Ciechanowcu, ul. Wspólna 67, moduły fotowoltaiczne montowane na gruncie,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 1,86 kWp – w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Ciechanowcu, ul. 11 Listopada 3, moduły fotowoltaiczne montowane na dachu,
- dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 4,96 kWp – w budynku Szkoły Podstawowej w Radziszewie Starym, Radziszewo Stare 9, moduły fotowoltaiczne montowane na dachu.

CPV 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego

III. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZAMÓWIENIA:

1. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy w szczególności:

- 1) sprawowanie na bieżąco kontroli terminowości i zgodności wykonywania zadania przez wykonawców, podwykonawców i dalszych podwykonawców z podpisaną umową,
- 2) sprawowanie na bieżąco kontroli prac w zakresie zgodności ich wykonywania z ofertą Wykonawcy, normami budowlanymi i przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) w ramach uprawnień wynikających z prawa budowlanego - podejmowanie decyzji o prowadzeniu prac lub ich wstrzymaniu, w szczególności w przypadku stwierdzenia ich prowadzenia niezgodnie z umową oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 4) podejmowanie decyzji dotyczących odbioru prac po zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości do odbioru,
- 5) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną prawidłowość realizowanej inwestycji,
- 6) podejmowanie decyzji i ponoszenie odpowiedzialności za podjęte decyzje, w sprawach związanych z oceną jakości wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego i postępowaniem prac,
- 7) kontrolowanie jakości stosowanych wyrobów, żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań jakościowych wyrobów budowlanych w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa, oraz obowiązkowe sprawdzenie przedstawionych przez wykonawcę atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
- 8) żądanie usunięcia przez wykonawcę wad ujawnionych w toku wykonywania usług i wad w wykonanych usługach oraz informowanie Zamawiającego w przypadku nieusunięcia tych wad,
- 9) udział w czynnościach odbioru końcowego, potwierdzanie faktycznie wykonanych prac oraz usunięcia ewentualnych wad,
- 10) potwierdzanie wykonanych usług jako podstawy do sporządzenia faktury przez wykonawcę i zapłaty mu wynagrodzenia,
- 11) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych dostaw oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych,
- 12) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji,
- 13) sprawdzanie wykonanych dostaw i usług, powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania dostaw i usług,
- 14) poświadczenie terminu zakończenia prac,
- 15) kontrolowanie zabezpieczenia przez wykonawcę terenu budowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron,
- 16) udział w rozliczeniu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron,
- 17) uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń, wykonywanych w związku z realizowaną inwestycją,
- 18) przygotowanie i załatwienie wszelkich spraw formalno - prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem inwestycji oraz rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji,
- 19) dokonanie rozliczenia rzeczowo-finansowego zrealizowanej inwestycji i przedłożenia go Zamawiającemu według stanu na dzień odbioru końcowego,
- 20) informowanie Zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniu w zakresie terminowego wykonania zadania i jego przyczynach oraz obowiązek zawiadamiania Zamawiającego o występujących odstępstwach w zakresie jakości zrealizowanych przez wykonawcę dostaw

i usług, w szczególności dotyczących użytych wyrobów w stosunku do wymogów określonych w postępowaniu przetargowym i ofercie Wykonawcy dostaw oraz o opóźnieniach w realizacji inwestycji,

- 21) udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia.
2. Wykonawca będzie nadzorował zadanie inwestycyjne od dnia rozpoczęcia zadania inwestycyjnego przez wykonawcę dostaw do dnia całkowitego rozliczenia zadania inwestycyjnego, po jego wykonaniu i odbiorze końcowym, przy czym zakłada się, że inwestycja będzie realizowana w okresie do 30 października 2020 r.
3. Zamawiający zawiadomi Inspektora Nadzoru o terminie rozpoczęcia realizacji zadania inwestycyjnego z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zapewni złożenie w dniu rozpoczęcia realizacji zadania inwestycyjnego, pisemnego oświadczenia o podjęciu obowiązków Inspektora Nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym.
5. Liczba pobyków Inspektora Nadzoru na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem zadania i wynikać będzie z bieżących potrzeb.
6. Wykonawca zapewni, że na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach niecierpiących zwłoki Inspektor Nadzoru będzie obecny na budowie niezwłocznie, tj. w terminie nie późniejszym niż jeden dzień roboczy od momentu wezwania Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie, aniżeli wskazana w załączniku nr 2 do zapytania, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

IV. INNE ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA PRZYSZŁEJ UMOWY

Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy załączony do niniejszego ogłoszenia (*załącznik Nr 3*).

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć **oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego.**

2. **Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który dysponuje bądź będzie dysponował na czas realizacji zadania osobą/osobami, posiadającą/-cymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych oraz elektrycznych.

Warunek uznaje się za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wymienione uprawnienia.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wykonawca będzie nadzorował zadanie inwestycyjne od dnia rozpoczęcia prac związanych z realizacją rzeczową zadania inwestycyjnego przez wykonawcę dostaw do dnia całkowitego rozliczenia zadania inwestycyjnego, po jego wykonaniu i odbiorze końcowym, przy czym zakłada się, że inwestycja będzie realizowana w okresie do 30 października 2020 r.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE I WYBÓR

NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY :

1. Oferty Wykonawców będą oceniane według następującego kryterium:

najkorzystniejsza cena - 100%

Kryterium „najkorzystniejsza cena”

Wartość punktowa ceny oferty będzie liczona wg wzoru :

$$\text{wartość punktowa} = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

C_n –cena oferty najniższej

C_b –cena oferty badanej

Ocena punktowa będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty na podstawie kryterium „najkorzystniejsza cena”.

2. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę firmy lub imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę oferty.
5. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
7. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. protest, odwołanie, skarga.

VIII. WARUNKI ODRZUCENIA OFERT:

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści przedmiotowego zapytania;
- 2) została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu,

- 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w ogłoszeniu o zamówieniu,
- 4) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania.

IX. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i na etapie podpisywania umowy lub wystąpienie których nie zależy od woli stron umowy w sprawie zamówienia publicznego albo zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności w przypadkach gdy:

- 1) Nastąpi zmiana osób realizujących umowę pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w zapytaniu ofertowym - w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego wskazania innej osoby posiadającej wymagane uprawnienia. Niewskazanie takiej osoby w terminie 3 dni od dnia wystąpienia przyczyny skutkującej koniecznością zmiany osoby dotychczas pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14;
- 2) Nastąpi zmiana terminu realizacji inwestycji przez wykonawcę - w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany wykonywać swoje zadania do dnia całkowitego rozliczenia zadania inwestycyjnego;
- 3) Strony przewidują zmiany waloryzacyjne:
 - 3.1. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 3.2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności należności, co do których, po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług, winna być zastosowana inna stawka podatku VAT. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy (kwota netto pozostaje zgodna z ofertą Wykonawcy, natomiast zmianie uległaby stawka i wartość podatku VAT i kwota brutto).
 - 3.3. Obowiązek wykazania wpływu zmian na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

X. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień dodatkowych i uzupełniających/polegających na powtórzeniu podobnych usług .

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego z dopiskiem: **Oferta na nadzór inwestorski nad realizacją projektu „Odnawialne źródła energii na potrzeby własne w Gminie Ciechanowiec”** do dnia 22.06.2020 r. do godziny 9:00 w siedzibie

Zamawiającego (Urząd Miejski w Ciechanowcu, ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec) – osobiście, przesyłką pocztową, kurierską lub elektronicznie na adres: sekretariat@ciechanowiec.pl. W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej należy niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu wersję papierową.

2. O wynikach oceny ofert zostaną poinformowani Wykonawcy, którzy złożyli ofertę w wymaganym terminie.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
4. Zamawiający zastrzega sobie, po otwarciu ofert, prawo do żądania od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
6. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są: Marzena Kendzierska i Andrzej Czołomiej tel. (86) 2771-145 wew. 40.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna:
 - 1) być opatrzona pieczęcią firmową,
 - 2) posiadać datę sporządzenia,
 - 3) być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.
3. Oferta musi zawierać:
 - 1) pełną nazwę i adres Wykonawcy z danymi umożliwiającymi kontakt przy pomocy telefonu, faksu i maila, numer NIP i REGON,
 - 2) cenę oferowaną za wykonanie kompletnego zadania podaną w złotych polskich w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto; cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i będzie traktowana jako wynagrodzenie ryczałtowe za realizację zadania w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego.
4. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
 - 3) oświadczenie Wykonawcy – zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego,
5. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie.
3. Wzór umowy.
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków.
5. Klauzula informacyjna.

ZATWIERDZIŁ:

Ciechanowiec, dn. 18 czerwiec 2020 r.