

Tomczuk Krzysztof Usługi Budowlane Projektowe i Kosztorysowe
18-230 Ciechanowiec Lipowa 19, - tel. 606 901 633

Data opracowania: 2021-01-21

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Przebudowa sanitariatu w budynku administracyjnym Urzędu Miejskiego, w celu dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Adres obiektu budowlanego: ul. Mickiewicza, 18-230 Ciechanowiec, dz. nr 2222

Zamawiający: Gmina Ciechanowiec, 18-230 Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

454530007

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

PROJEKTANT

Krzysztof Tomczuk
upraw. w zakresie konstr.-bud. Łom. 44/89
i architektonicznym UAN. 7342-36/91

Przebudowa sanitariatu w budynku administracyjnym Urzędu Miejskiego, w celu dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Roboty rozbiórkowe w obrębie części adaptowanej na sanitariat [CPV: 45453000-7 Roboty renowacyjne]		
1	KNR 4-02W 0521-0100		Demontaż grzejnika stalowego płytowego	1 kpl	2,0000
			wc. dla niepełnosprawnych: 1		1,00000
			sanitariat z przedsionkiem: 1		1,00000
2	KNR 4-02 0132-0100		Demontaż baterii umywalkowej	1 szt	3,0000
			wc. dla niepełnosprawnych: 1		1,00000
			sanitariat z przedsionkiem: 2		2,00000
3	KNR 4-01 0354-0700		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2,0m2 - 6 szt	1 szt	5,0000
			wc. dla niepełnosprawnych: 1		1,00000
			sanitariat z przedsionkiem: 4		4,00000
4	KNR 4-01 0349-0200		Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych - 2 szt	1 m3	0,3780
			wc. dla niepełnosprawnych: 0,30*0,10*2,10*2		0,12600
			sanitariat z przedsionkiem: 0,30*0,20*2,10*2		0,25200
5	KNR 4-01 0701-0400		Odbicie płytek ceramicznych na zaprawie o pow. ponad 5m2 na ścianach w sanitariatach - część ścianek pozostawionych do dalszego użytkowania	1 m2	63,6111
			wc. dla niepełnosprawnych: (1,25+0,28+1,89+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*3,00-1,00*2,10-1,03*1,65		33,73050
			sanitariat z przedsionkiem: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63-1,00*2,10+(1,66*2,20)*2-(0,90*2,10)*2		29,88060
6	KNR 4-02 0235-0600		Demontaż umywalki	1 kpl	3,0000
			umywalki: 3		3,00000
7	KNR 4-02 0235-0800		Demontaż ustępu z miską fajansową	1 kpl	3,0000
			sedesy: 3		3,00000
8	KNR 4-02 0308-0100		Demontaż rurociągów stalowych o średnicach 15-20mm	1 m	20,0000
			20		20,00000
9	KNR 4-03 1122-0100		Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63A. Gniazda podtynkowe 2 biegunowe	100 szt	0,0400
			4		4,00000
10	KNR 4-03 1124-0100		Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10A. Podtynkowy wyłącznik lubprzełącznik 1 biegunowy	100 szt	0,0600
			6		6,00000
11	KNR 4-03 1133-0700		Demontaż opraw żarowych. Oprawa porcelanowa lub plafoniera przykręcana	100 szt	0,0600
			6		6,00000

1. Roboty rozbiórkowe w obrębie części adaptowanej na sanitariat

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
12	KNR 4-04 0504-0300		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	1 m2	16,0000
			posadzki do wymiany: 4,9+8,3+2,8		16,00000
13	KNR 4-01 0349-0200		Rozebranie ścian wewnętrznych wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki działowe	1 m3	3,0518
			sanitariat z przedsionkiem i dla niepełnosprawnych: (3,70+1,81+1,08+1,08+2,11)*0,12*3,00-0,90*2,10*0,12*3+(1,66*2,20)* 0,12-(0,90*2,10)*0,12		3,05184
14	KNR 4-01 0106-0400		Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi, bez względu na kategorię	1 m3	36,4949
			wc. dla niepełnosprawnych poszerzenie otworów: 0,30*0,10*2,10*2		0,12600
			sanitariat z przedsionkiem poszerzenie otworów: 0,30*0,20*2,10*2		0,25200
			wc. dla niepełnosprawnych - płytki ściennie: (1,25+0,28+1,89+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*3,00*0,04-1, 00*2,10*0,04-1,03*1,65*0,04		1,34922
			sanitariat z przedsionkiem - płytki ściennie: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63*0,04-1,00*2, 10*0,04+(1,66*2,20)*2*0,04-(0,90*2,10)*2*0,04		1,19522
			posadzki do wymiany: (4,9+8,3+2,8)*0,04		0,64000
			sanitariat z przedsionkiem i dla niepełnosprawnych - ścianki: (3,70+1,81+1,08+1,08+2,11)*0,12*3,00-0,90*2,10*0,12*3+(1,66*2,20)* 0,12-(0,90*2,10)*0,12		3,05184
			(1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63-1,00*2,10+(1,66*2,20)*2-(0,90*2,10)*2		29,88060
15	KNR 4-01 0108-1100		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km	1 m3	6,6143
			wc. dla niepełnosprawnych poszerzenie otworów: 0,30*0,10*2,10*2		0,12600
			sanitariat z przedsionkiem poszerzenie otworów: 0,30*0,20*2,10*2		0,25200
			wc. dla niepełnosprawnych - płytki ściennie: (1,25+0,28+1,89+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*3,00*0,04-1, 00*2,10*0,04-1,03*1,65*0,04		1,34922
			sanitariat z przedsionkiem - płytki ściennie: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63*0,04-1,00*2, 10*0,04+(1,66*2,20)*2*0,04-(0,90*2,10)*2*0,04		1,19522
			posadzki do wymiany: (4,9+8,3+2,8)*0,04		0,64000
			sanitariat z przedsionkiem i dla niepełnosprawnych - ścianki: (3,70+1,81+1,08+1,08+2,11)*0,12*3,00-0,90*2,10*0,12*3+(1,66*2,20)* 0,12-(0,90*2,10)*0,12		3,05184
16	KNR 4-01 0108-1200		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi; dodatek za każdy następny 1km - zastosowano krotność pozycji 3 za 3 dodatkowe kilometry wywozu Krotność = 3	1 m3	6,6143
			wc. dla niepełnosprawnych poszerzenie otworów: 0,30*0,10*2,10*2		0,12600
			sanitariat z przedsionkiem poszerzenie otworów: 0,30*0,20*2,10*2		0,25200
			wc. dla niepełnosprawnych - płytki ściennie: (1,25+0,28+1,89+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*3,00*0,04-1, 00*2,10*0,04-1,03*1,65*0,04		1,34922
			sanitariat z przedsionkiem - płytki ściennie: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63*0,04-1,00*2, 10*0,04+(1,66*2,20)*2*0,04-(0,90*2,10)*2*0,04		1,19522
			posadzki do wymiany: (4,9+8,3+2,8)*0,04		0,64000
			sanitariat z przedsionkiem i dla niepełnosprawnych - ścianki: (3,70+1,81+1,08+1,08+2,11)*0,12*3,00-0,90*2,10*0,12*3+(1,66*2,20)* 0,12-(0,90*2,10)*0,12		3,05184
			Dział nr 2. Odbudowa pomieszczeń sanitariatów w nowym podziale [CPV: 454530007]		

2. Odbudowa pomieszczeń sanitariatów w nowym podziale

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
17	KNR AT-12 0103-0500		System NIDA Ściana 125A75 - pokrycie obustronne dwuwarstwowo 75 - 02 - ścianki sanitariatów ścianka wydzielająca sanitariaty: 1,81*3,00+1,66*2,20-0,9*2,10	1 m2	7,1920 7,19200
18	KNR AT-12 0201-01		Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień na metalowej konstrukcji nośnej. Konstrukcja NIDA 60CD jednopoziomowa, jedna warstwa pokrycia 15 - 01, odporność ogniowa F 0,5 / EI 30 sufity sanitariatów: 8,30+4,90	1 m2	13,2000 13,20000
19	KNR AT-12 0102-0100		System NIDA Tynk 62A50 - pokrycie jednostronne jednowarstwowo 50 - 01 obudowa rur obudowa rur: 5,0	m2	5,0000 5,00000
20	NNR 7 1134-0101		Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni poziomych preparatem Atlas Uni Grunt - posadzki posadzki: 4,90+8,30+2,80	1 m2	16,0000 16,00000
21	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych tynków ścian wewnętrznych wc. dla niepełnosprawnych: (1,25+0,28+3,58+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*2,63-1,00*2,10-1,03*1,65 sanitariat z przedsionkiem: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63-1,00*2,10+(1,66*2,20)*2-(0,90*2,10)*2	1 m2	63,4271 33,54650 29,88060
22	KNR K-04 0305-06		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych sufity sanitariatów: 4,90+8,30	100 m2	0,1320 13,20000
23	KNR 0-12 1118-0700		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 20x20cm, układanie metodą kombinowaną posadzki: 4,90+8,30+2,80	1 m2	16,0000 16,00000
24	KNR 0-12 0829-1000		Licowanie ścian płytkami na klej. Płytki o wymiarach 33x33cm, układane metodą zwykłą wc. dla niepełnosprawnych: (1,25+0,28+3,58+1,99+2,91+0,13+1,00+0,28+0,92+1,86)*2,63-1,00*2,10-1,03*1,65 sanitariat z przedsionkiem: (1,53+1,13+0,28+1,44+1,66+1,44+0,98+0,41+1,95)*2,63-1,00*2,10+(1,66*2,20)*2-(0,90*2,10)*2	1 m2	63,4271 33,54650 29,88060
25	KNR 4-01 1204-0500		Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów sufity: 4,90+8,30+2,80	10 m2	1,6000 16,00000
26	KNR AT-12 0109-0500		Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe obsadzone w ściankach z płyt gips.-kart. NIDA - ościeżnice i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone 0,80*2,10	1 m2	1,6800 1,68000
27	Kalkulacja własna		Montaż ościeżnic drzwiowych regulowanych - szt 2 2	1 szt	2,0000 2,00000
28	KNNR 2 1103-0100		Skrzydła drzwiowe pełne z MDF - 2 szt skrzydła drzwiowe: 0,90*2,10*1+1,00*2,10*1	1 m2	3,9900 3,99000

2. Odbudowa pomieszczeń sanitariatów w nowym podziale

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
29	KNR 2-02W 2119-0201		Parapety, półki, lady i nakrywy. Grubość elementów do 4 cm, szerokość 30 cm. - z konglomeratu	1 m	
			Dział nr 3. Roboty sanitarne [CPV: 45453000-7]		
30	KNR 2-15W 0208-0100		Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych. Rurociąg z PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm	1 m	5,0000
			5,0		5,00000
31	KNR 2-15 0208-0300		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCV o średnicy 50mm, łączone metodą wciskową	1 pod ejści e	4,0000
			4		4,00000
32	KNR 2-15W 0208-0300		Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych. Rurociąg z PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 110 mm	1 m	5,0000
			5		5,00000
33	KNR 2-15 0208-0500		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCV o średnicy 110 mm, łączone metodą wciskową	1 pod ejści e	4,0000
			4		4,00000
34	KNR 2-15W 0230-0201		Umywalki pojedyncze i łączone szeregowo. Pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z tworzywa sztucznego	· szt	2,0000
			2		2,00000
35	KNR 2-15W 0230-0201		Umywalki pojedyncze i łączone szeregowo. Pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych z syfonem	szt	1,0000
			1		1,00000
36	KNR 2-15 0224-0300		Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany Compact - dla niepełnosprawnych	1 kpl	2,0000
			sedes: 2		2,00000
37	KNR 2-15 0225-0200		Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	1 kpl	1,0000
			1		1,00000
38	KNNR 3W 0311-0300		Osadzenie elementów w murze z cegły - kratki wentylacyjnych - 2 szt zwykłych PCV i 2 szt z napędem elektrycznym	1 szt	2,0000
			kratki wentylacyjne: 2		2,00000
39	KNR 2-15 0104-0300		Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, średnicy nominalnej 25mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	1 m	15,0000
			15		15,00000
40	KNR 2-15 0112-0300		Zawory przelotowe sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 25mm	1 szt	5,0000
			5		5,00000
41	KNR 2-15 0112-0303		Zawory zwrotne sieci wodociągowych York o średnicy nominalnej 25mm	1 szt	2,0000
			2		2,00000
42	KNR-W 2-15 0130-01	S.01.06.0 0	Zawór odcinający kulowy do umywalek o fi 20 mm	szt.	2,0000
			2		2,00000

3. Roboty sanitarne

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
43	KNR 2-15W 0137-0200		Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe, wannowe, natryskowe. Bateria umywalkowa średnica nominalna 15 mm	1 szt	3,0000
			3		3,00000
44	KNR 2-02 1218-0300		Montaż uchwytów dla niepełnosprawnych - podpory uchylne stojące 70 cm - prze sedesie - stal nierdzewna	szt	2,0000
			podpory uchylne ścienne 70 cm: 2		2,00000
45	KNR 2-02 1218-0300		Montaż uchwytów dla niepełnosprawnych - podpory ścienne stałe 50 cm - przy umywalce - stal nierdzewna	szt	2,0000
			podpory stałe ścienne 50 cm: 2		2,00000
46	Kalkulacja własna		Montaż lustra uchylnego dla niepełnosprawnych 60x60 cm nad umywalką	kpl	1,0000
			lustro uchylne: 1		1,00000
47	Kalkulacja własna		Montaż dozownika mydła	szt	3,0000
			dozownik mydła: 3		3,00000
48	Kalkulacja własna		Montaż dystrybutorów ręczników papierowych	szt	3,0000
			dystrybutor ręczników: 3		3,00000
49	Kalkulacja własna		Montaż uchwytów na papier toaletowy	szt	2,0000
			uchwyty na papier toaletowy: 2		2,00000
50	Kalkulacja własna		Montaż szczotki do misek ustępowych	szt	2,0000
			szczotka do misek ustępowych: 2		2,00000
			Dział nr 4. Roboty elektryczne [CPV: 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego]		
51	KNNR 5 0303-04		Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 i 85x105 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 4 mm ² -puszka rozgałęźna 4 wylotowa , IP 44, N/T	szt.	5,0000
			5		5,00000
52	KNNR 5 0306-0600		Łączniki i przyciski instalacyjne. Łącznik natynkowy do przygotowanego podłoża, świecznikowy	szt	3,0000
			3		3,00000
53	KNR 5-08 0512-0500		Montaż na got.podł.opraw sufitowych na sufitach z podłączeniem - plafoniera ledowa np. RONDO - moc 20 W	1 szt	2,0000
			łazienka: 2		2,00000
54	KNNR 5 0203-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - przewód YDYżo3x1,5mm ²	m	10,0000
			10		10,00000
55	KNNR 5 0203-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - przewód YDY3x2.5mm ²	m	10,0000
			10		10,00000
56	KNR 5-18 0702-0600		Gniazda,łączniki klawiszowe zainstalowane w obudowach lub skrzynkach. Gniazda wtyczkowe naścienne	1 szt	2,0000
			2		2,00000
57	KNR 2-15 0419-0207		Grzejniki stalowe Purmo pojedyncze 618 C-11 - ponowny montaż jednego grzejnika i montaż jednego nowego grzejnika	1 kpl	2,0000
			2		2,00000

PROJEKTANT

Krzysztof Tomczuk