

Protokół Nr 30/21
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Spraw Społecznych i Sportu
Rady Miejskiej w Ciechanowcu,
odbytego w dniu 27 kwietnia 2021 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 10⁰⁰ do godz. 11¹⁵.

Przewodniczący Komisji: Jan Krzysztof Binaś

Protokolant: Wioleta Kierska

Radni obecni na sesji:

1. Jan Krzysztof Binaś
2. Katarzyna Sylwia Wilkowska
3. Tadeusz Łopaciuk
4. Agata Koc
5. Malinowski Antoni

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz Ciechanowca – Eugeniusz Święcki
- Anna Czapkowska – Sekretarz Gminy
- Jadwiga Koc – Skarbnik Gminy
- Wojciech Puchaczewski – Dyrektor PRK FARE

Obrady były prawomocne.

Ad pkt 1

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Spraw Społecznych i Sportu Jan Krzysztof Binaś dokonał otwarcia posiedzenia, stwierdził obecność wszystkich członków Komisji i powitał przybyłych na posiedzenie członków Komisji, Sekretarz Gminy Annę Czapkowską, Skarbnik Gminy Jadwigę Koc, Burmistrza Ciechanowca Eugeniusza Święckiego oraz Dyrektora PRK FARE Wojciecha Puchaczewskiego.

Ad pkt 2

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie gminy na 2021 rok,
 - 2) zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis,
 - 3) uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec na lata 2021 - 2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanowiec”,
 - 4) utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Akademia Odkrywców – Żłobek Miejski w Ciechanowcu oraz nadania jej statutu.
1. Sytuacja finansowa i koncepcja funkcjonowania Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych FARE w Ciechanowcu.

2. Informacja o działalności Ciechanowieckiego Ośrodka Kultury i Sportu w 2020 roku oraz oferta dla mieszkańców gminy na 2021 rok.
3. Ocena zasobów pomocy społecznej za 2020 rok.
4. Informacja o działalności i problemach PRK FARE.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś przedstawił proponowany porządek posiedzenia i zapytał, czy Radni zgłaszają inne propozycje. Innych propozycji nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poddał pod głosowanie proponowany porządek posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś stwierdził, że proponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie w obecności wszystkich członków Komisji.

Ad pkt 3 ppkt 1

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Skarbnik Gminy Jadwigę Koc o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Jadwiga Koc poinformowała, że zmiana jest bardzo duża, zarówno finansowo jak i merytorycznie. Jeżeli chodzi o zmianę finansową to wycofuje się środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych planowane na kanalizację i wodociągi, ponieważ wnioski, które zostały złożone nie uzyskały dofinansowania. Jeżeli chodzi o Radziszewo-Sieńczuch,

to w chwili obecnej przekazuje się środki własne gminy na koszty przygotowania projektu na przebudowę stacji wodociągowej. Zwiększenie wydatków dotyczy w szczególności zwiększenia środków na realizację przebudowy ulicy Podlaskiej, ponieważ rozstrzygnięty został trzeci przetarg i najkorzystniejsza oferta była dużo wyższa od środków zabezpieczonych w budżecie. W związku z tym, na realizację tej inwestycji należy zabezpieczyć środki własne gminy w wysokości prawie 2 500 000,00 zł. Zwiększa się również środki własne gminy na realizację takich zadań jak: montaż windy przy Szkole Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Ciechanowcu, przystosowanie budynku we wsi Wojtkowice Stare do funkcjonowania w nim Klubu Seniora. Do budżetu gminy wprowadza się środki z Województwa Podlaskiego z tytułu pomocy finansowej, jakiej udziela Marszałek na przebudowę oświetlenia ulicznego i wymianę oświetlenia na ledowe w gminie.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 2

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała, że podstawę prawną do podjęcia uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis stanowi art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. W świetle tego przepisu rada gminy posiada uprawnienia do wprowadzenia zwolnień w zakresie podatku od nieruchomości.

W związku z tym proponuje się projekt uchwały, który obowiązywał będzie do 31 grudnia 2023 r. Przewiduje się zwolnienie z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, którzy na terenie gminy Ciechanowiec realizują nową inwestycję lub stworzyli nowe miejsca pracy. Zwolnienie dotyczy zarówno nowych jak i istniejących przedsiębiorców, którzy poszerzą swoją działalność. Ze zwolnienia w okresie 2016-2020 na podstawie poprzedniej uchwały, skorzystało 3 przedsiębiorców. Przedłożony projekt uchwały podlegał zaopiniowaniu przez Prezesa Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który wyraził pozytywną opinię.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy są pytania do projektu uchwały. Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis.

Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości udzielanych w ramach pomocy de minimis stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 3

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec na lata 2021 - 2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanowiec”.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała, że wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec powinien być opracowany na co najmniej pięć kolejnych lat. W związku z tym, że upłynął okres obowiązywania poprzedniej uchwały podjętej w 2012 r. nastąpiła konieczność opracowania nowego programu na kolejne pięć lat.

Na zasób mieszkaniowy gminy Ciechanowiec objęty wieloletnim programem składają się lokale mieszkalne w budynkach komunalnych i socjalnych. W przedstawionym projekcie uchwały wskazane zostały lokale przeznaczone do sprzedaży. W okresie objętym programem przewiduje się sprzedaż lokali mieszkalnych będących własnością gminy w ilości – 25 sztuk. Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała, że projekt uchwały został sporządzony przez Dyrektora PRK FARE Pana Wojciecha Puchaczewskiego.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy są pytania do projektu uchwały.

Głos zabrał Radny Antoni Malinowski, który zapytał, w którym miejscu w Pobikrach znajdują się mieszkania wymienione w programie.

Głos zabrał Burmistrz Ciechanowca i poinformował, że mieszkania znajdują się w części budynku, w którym znajduje się ośrodek zdrowia. Od 1 maja jedno z mieszkań jest wynajmowane. Jeżeli chodzi o sprzedaż mieszkań komunalnych to odbędzie się ona w trybie przetargowym. Procedura sprzedaży zostanie rozpoczęta w momencie, kiedy wybudowany zostanie blok socjalny. Burmistrz dodał, że odbył spotkanie z Dyrektorem Banku Gospodarki Krajowej i dowiedział się, że Bank dostanie środki z budżetu państwa na realizację tego zadania, a gmina Ciechanowiec ma możliwość uzyskania dofinansowania w wysokości 80 % na budowę 40 mieszkań socjalnych.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy Radni zgłaszają jeszcze pytania. Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec na lata 2021 - 2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanowiec”.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec na lata 2021 - 2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanowiec”.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanowiec na lata 2021 - 2025 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanowiec” stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 4

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Akademia Odkrywców – Żłobek Miejski w Ciechanowcu oraz nadania jej statutu.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała, że od dnia 1 września 2021 r. w gminie Ciechanowiec będzie funkcjonował Żłobek Miejski pod nazwą Akademia Odkrywców-Żłobek Miejski w Ciechanowcu. Gmina Ciechanowiec na utworzenie Żłobka otrzymała dofinansowanie. Podpisano już umowę z Wojewódzkim Urzędem Pracy. Zainteresowanie pracą w Żłobku, jak również oddaniem do niego dzieci jest bardzo duże.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy są pytania do projektu uchwały.
Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Akademia Odkrywców – Żłobek Miejski w Ciechanowcu oraz nadania jej statutu.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Akademia Odkrywców – Żłobek Miejski w Ciechanowcu oraz nadania jej statutu.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Akademia Odkrywców – Żłobek Miejski w Ciechanowcu oraz nadania jej statutu stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad pkt 4

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: Sytuacja finansowa i koncepcja funkcjonowania Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych FARE w Ciechanowcu.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Dyrektora PRK FARE o omówienie informacji.

Dyrektor PRK FARE Wojciech Puchaczewski poinformował, że sytuacja finansowa zakładu była słabo prowadzona, a ceny nie były dobrze dobrane do usług. Od 2005 r. PRK FARE nie podnosiło cen i wpadło w dołek finansowy. W kwietniu 2021 r. udało się podnieść cenę wody na 2,12 zł za 1m³ netto. Dyrektor poinformował, że postanowił szukać dodatkowych dochodów, żeby zakład zaczął lepiej funkcjonować. W ubiegłym roku zostały podjęte kroki, co do wywożonych nieczystości. Ze współpracą z Urzędem Miejskim został wprowadzony cykl działań uświadamiających mieszkańców, żeby podłączali się do kanalizacji i korzystali z usług wywożenia nieczystości ciekłych. Podjęte zostały również kroki w kierunku wyłapywania nielegalnych przyłączy do kanalizacji i przyłączy deszczowych. PRK FARE w poszukiwaniu alternatywnych źródeł finansowania podjęło rozmowy z wykonawcami, którzy wykonują roboty na terenie gminy Ciechanowiec i zostało podwykonawcami pewnych prac. Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Święcki złożył również wniosek, żeby przygotować PRK FARE i przekształcić w spółkę handlową.

Głos zabrał Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Święcki, który poinformował, że jeżeli chodzi o podwyżkę ceny wody i ścieków to faktycznie od 2005 r. cena nie była zmieniana. Dodał, że uciążliwe jest ciągle umarzanie podatku dla PRK FARE, ponieważ budżet gminy bardzo dużo na tym traci. W związku z tym Burmistrz poinformował, że zwrócił się z prośbą do Dyrektora PRK FARE o przygotowanie całej procedury dotyczącej przekształcenia tego zakładu w spółkę handlową.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy są pytania do projektu uchwały.
Pytań nie zgłoszono.

Sytuacja finansowa i koncepcja funkcjonowania Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych FARE w Ciechanowcu stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Ad pkt 5

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: Informacja o działalności Ciechanowieckiego Ośrodka Kultury i Sportu w 2020 roku oraz oferta dla mieszkańców gminy na 2021 rok.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do przedłożonej informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja o działalności Ciechanowieckiego Ośrodka Kultury i Sportu w 2020 roku oraz oferta dla mieszkańców gminy na 2021 rok stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Ad pkt 6

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: Ocena zasobów pomocy społecznej za 2020 rok.

Przewodnicząc Komisji Jan Krzysztof Binaś poinformował, że ocena zasobów pomocy społecznej za 2020 rok została bardzo obszernie przedstawiona. Przewodniczący Komisji zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do przedstawionej informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Ocena zasobów pomocy społecznej za 2020 rok stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Ad pkt 7

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: Informacja o działalności i problemach PRK FARE.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś poprosił Dyrektora PRK FARE o przedstawienie informacji.

Dyrektor PRK FARE poinformował, że przez lata Przedsiębiorstwo zostało bardzo zaniedbane i sprzęty, które są niezbędne do tego, aby mogło sprawnie funkcjonować niestety się psują. Urządzenia, które zastał obejmując funkcję Dyrektora były już niekompletne, a oczyszczalnia nie była serwisowana. Pojawiają się również problemy kadrowe. Dyrektor poinformował, że zapisał trzy osoby na szkolenie dotyczące obsługi koparki i równiarki.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do omówionej informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja o działalności i problemach PRK FARE stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Ad pkt 8

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś otworzył punkt: Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś zapytał, czy Radni zgłaszają sprawy różne.

Głos zabrała Radna Agata Koc, która zapytała o to, jakie warunki musi spełnić gmina, żeby podpisać umowę z firmą, która odbierałaby folię od rolników.

W odpowiedzi Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Świącki poinformował, że w okolicy nie ma żadnej gminy, która realizuje projekt dotyczący odbioru folii od rolników. Gmina, żeby realizować taki projekt musi przekazać środki własne, których niestety nie posiadamy. Kolejną sprawą jest to, że środki z Ochrony Środowiska są ograniczone i przyznawane tylko nielicznym gminom.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś, który zapytał, czy w szpitalu w Ciechanowcu zostanie ponownie uruchomiona rehabilitacja.

W odpowiedzi Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Świącki poinformował, że rehabilitacja nie może funkcjonować w budynku, w którym znajduje się szpital. Dodał, że rozmawiał z nową Panią Dyrektorem Szpitala Ogólnego w Wysokiem Mazowieckiem na temat rehabilitacji. W odpowiedzi Pani Dyrektor poinformowała, że zrobi wszystko aby rehabilitacja w Ciechanowcu została uruchomiona.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są jeszcze pytania.
Pytań nie zgłoszono.

Ad pkt 9

Przewodniczący Komisji Jan Krzysztof Binaś podziękował za udział w posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury, Spraw Społecznych i Sportu i dokonał zamknięcia posiedzenia.

Protokołowała:

Wioleta Kierska

Przewodniczący Komisji

Jan Krzysztof Binaś