

Raport z konsultacji społecznych  
projektu uchwały Rady Miejskiej w  
Ciechanowcu w sprawie wyznaczenia  
obszaru zdegradowanego i obszaru  
rewitalizacji dla Gminy Ciechanowiec

## Spis treści

1. Podstawa prawna.....	3
2. Formy konsultacji.....	4
3. Przebieg zaproponowanych form konsultacji.....	5
4. Podsumowanie.....	7
2.2. Obszar rewitalizacji.....	8

## 1. Podstawa prawna

Zgodnie z ustawą (Art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 poz. 485) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Zadania te gmina realizuje:

- 1) w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna);
- 2) w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego;
- 3) z uwzględnieniem zasad uniwersalnego projektowania w rozumieniu art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217).

Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Przygotowanie, prowadzenie i ocena rewitalizacji, polegają w szczególności na:

- 1) poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

3. W toku przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji dąży się, aby działania partycypacji społecznej, skutkowały wypowiedzeniem się przez wszystkich interesariuszy, oraz wszystkich interesariuszy prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność,

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- podmioty, inne niż wymienione w pkt powyżej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Burmistrz Gminy Ciechanowiec.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z rozdziałem 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 poz. 485) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372)

## **2. Formy konsultacji**

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały Rady Miejskiej w Ciechanowcu w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Ciechanowiec.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich były prowadzone, powiadomiono interesariuszy w zarządzeniu z wyprzedzeniem 7 dni przed planowanym rozpoczęciem biegu konsultacji społecznych.

Konsultacje odbyły się w terminie od dnia 12 kwietnia 2022 r. do dnia 13 maja 2022 r. w następujących formach:

- pisemnej i elektronicznej poprzez zamieszczenie formularza do pobrania na stronie BIP urzędu oraz na stronie [www.ciechanowiec.pl](http://www.ciechanowiec.pl). Opinie za pomocą pobranego formularza w sprawie projektu uchwały można było składać na adres e-mail [wydruki@ciechanowiec.pl](mailto:wydruki@ciechanowiec.pl) lub formie pisemnej (osobiście, pocztą, kurierem itp.) w Urzędzie Miejskim w Ciechanowcu, ul. Mickiewicza 1
- otwartego spotkania konsultacyjnego, które odbyło się 21 kwietnia 2022 r. w Sali Widowiskowej Miejskiej Biblioteki Publicznej, w godz. od 10.00 do 12.00
- zbierania uwag ustnych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu, 18-230 Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek-piątek 7.30-15.30.

Konsultacje miały na celu zebranie uwag i opinii odnośnie:

- projektu uchwały Rady Miejskiej
- map obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji,
- diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

### **3. Przebieg zaproponowanych form konsultacji**

#### **Ankieta internetowa**

W ankiecie internetowej zamieszczono projekt konsultowanych dokumentów z możliwością zgłoszenia uwag i opinii w formie elektronicznej. Nie zgłoszono uwag odnośnie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji. Mieszkańcy mieli również możliwość składania fiszek dotyczących propozycji działań na obszarach przeznaczonych do rewitalizacji.

#### **Warsztat konsultacyjny z mieszkańcami**

Uprawnionymi do uczestnictwa byli wszyscy interesariusze rewitalizacji (zgodnie z ustawą o rewitalizacji)

Warsztaty odbyły się 21 kwietnia 2022 r. w Sali Widowiskowej Miejskiej Biblioteki Publicznej, w godz. od 10.00 do 12.00. Wzięło w nich udział 14 osób. Mieszkańcy zostali powiadomieni poprzez informacje na stronie internetowej [www.ciechanowiec.pl](http://www.ciechanowiec.pl), w mediach społecznościowych gminy Ciechanowiec, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu.

Podczas spotkania zostały przedstawione obszary zdegradowane oraz obszary przeznaczone do rewitalizacji. Zostały również przedstawione obiektywne wskaźniki, które posłużyły do wyznaczenia tych obszarów oraz metodologia ich obliczania. Wykonawca przedstawił również prezentację dotyczącą obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, która została później udostępniona na stronie internetowej Gminy.

Przybyli goście mieli możliwość dyskusji na temat wyznaczonych obszarów, przybliżony im został problem rewitalizacji i jego konsekwencje. Była również możliwość swobodnego wypowiedzenia się na temat wizji proponowanych obszarów rewitalizacji.

Po analizie konsultowanych dokumentów i wspólnej rozmowie podziękowano za udział w spotkaniu i zachęcono do czynnego udziału w dalszych konsultacjach społecznych w formie elektronicznej oraz zaproszono do śledzenia wszelkich informacji o rewitalizacji na stronie gminy.

### **Zgłoszenia pisemne do UM Ciechanowiec**

Do dnia 13.05.2022 roku wpłynęła 1 uwaga dotycząca obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wniesiona przez Eugeniusza Świąckiego. Po wnikliwej analizie dokumentu diagnozy obszaru rewitalizacji zwrócono uwagę na omyłkowe nie włączenie do obszaru zdegradowanego miejscowości Wojtkowice-Dady, Wojtkowice Stare i Wojtkowice-Glinna, pomimo wartości wskaźników je klasyfikujących. Wniesiono, również wniosek o włączenie obszaru jako obszaru rewitalizacji. Uwaga z rozstrzygnięciem zamieszczona została poniżej.

#### **4. Podsumowanie**

Konsultacje odbyły się zgodnie z określonym w ustawie o rewitalizacji sposobem ich przeprowadzenia w formie papierowej i elektronicznej. Poniżej zaprezentowano odniesienie do zgłoszonych uwag w toku konsultacji społecznych. Ponadto zgłoszono 51 propozycji projektów rewitalizacji. Fiszki te zostaną zaproponowane do wprowadzenia jednak do Gminnego Programu Rewitalizacji przyjmowanym na kolejnym etapie pracy jako zadanie w ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych, zgodnie z art. 14 i art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy o rewitalizacji.

**Tabela 1. Wnioski złożone w trakcie konsultacji społecznych do projektu uchwały Rady Miejskiej w Ciechanowcu w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Ciechanowiec oraz rozstrzygnięcia tych wniosków**

<b>Lp</b>	<b>Część dokumentu do której odnosi się uwaga (rozdział, za pis w projekcie dokumentu)</b>	<b>Treść uwagi</b>	<b>Uzasadnienie uwagi</b>	<b>Rozstrzygnięcie</b>
1.	2.2. Obszar rewitalizacji	Dodanie 12 podobszaru rewitalizacji obejmującego: Wojtkowice Stare, Wojtkowice-Glinna, Wojtkowice-Dady	W trakcie wnikliwej analizy dokumentu Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji- Diagnoza zwrócono uwagę na omyłkowe pominięcie obszaru klasyfikującego się jako obszar zdegradowany pomimo wielu niekorzystnych wskaźników sytuacji społecznej, gospodarczej i infrastrukturalnej. Obszar ten w mojej ocenie powinien zostać również	Uwagę uwzględniono. Omyłkowo nie ujęto obszaru jako zdegradowanego i rewitalizacji. Obszar klasyfikuje się jako zdegradowany ze względu na natężenie następujących niekorzystnych wskaźników społecznych: Wojtkowice Stare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wskaźnik procentowego udziału mieszkańców w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym zamieszkujących na danym obszarze</li> <li>• Wskaźnik osób w wieku produkcyjnym do ogólnej liczby osób zamieszkałych na terenie danej jednostki osadniczej</li> <li>• Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców</li> <li>• Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym przypadająca na 1000 osób w wieku produkcyjnym.</li> <li>• Wskaźnik bezrobotnych powyżej 50 roku życia w ogólnej liczbie osób</li> </ul>



			<p>zakwalifikowany jako obszar rewitalizacji. Obszar oddalony od Ciechanowca, który powinien być zrewitalizowany ze względu na bardzo niekorzystne zmiany społeczne. Brak jakichkolwiek działań utrwalających.</p> <p>Jest obszarem o dużym natężeniu negatywnych zjawisk społecznych przy jednocześnie słabo rozbudowanej infrastrukturze technicznej, co negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców. Dodatkowo obszar ten ma duży niewykorzystany potencjał turystyczny, który byłby determinantą wyjścia ze zjawisk kryzysowych.</p>	<p>pozostających bez pracy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Wskaźnik liczby zasiłków pobieranych z tytułu ubóstwa w stosunku do ogólnej liczby zasiłków</li> <li>Niska aktywność społeczna ( frekwencja w wyborach)</li> </ul> <p>Wskaźniki z pozostałych stref</p> <p>Niski wskaźnik przedsiębiorczości</p> <p>Niedoinwestowanie infrastrukturalne</p> <p>Wojtkowice Glinna</p> <p>Wskaźnik procentowego udziału mieszkańców w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym zamieszkujących na danym obszarze</p> <p>Wskaźnik liczby osób w wieku przedprodukcyjnym do ogólnej liczby mieszkańców</p> <p>Wskaźnik osób w wieku produkcyjnym do ogólnej liczby osób zamieszkałych na terenie danej jednostki osadniczej</p> <p>Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców</p> <p>Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym przypadająca na 1000 osób w wieku produkcyjnym</p> <p>Wskaźnik liczby mieszkańców w rodzinach pobierających zasiłek do ogólnej liczby mieszkańców zamieszkałej na danym terenie.</p> <p>Wskaźnik liczby wypłaconych zasiłków na 1000 mieszkańców</p> <p>Ilość zasiłków wypłacanych z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Niska aktywność społeczna ( frekwencja w wyborach)</li> </ul> <p>Wskaźniki z pozostałych stref</p> <p>Niski wskaźnik przedsiębiorczości</p> <p>Niedoinwestowanie infrastrukturalne</p> <p>Wojtkowice Dady</p> <p>Wskaźnik procentowego udziału mieszkańców w wieku nieprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym zamieszkujących na danym obszarze</p> <p>Wskaźnik osób w wieku produkcyjnym do ogólnej liczby osób zamieszkałych na terenie danej jednostki osadniczej</p>
--	--	--	--	---

				<p>Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców</p> <p>Wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym przypadająca na 1000 osób w wieku produkcyjnym</p> <p>Wskaźnik liczby mieszkańców w rodzinach pobierających zasiłek do ogólnej liczby mieszkańców zamieszkałej na danym terenie</p> <p>Wskaźnik liczby zasiłków pobieranych z tytułu ubóstwa w stosunku do ogólnej liczby zasiłków</p> <p>Wysoka przestępczość</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Niska aktywność społeczna ( frekwencja w wyborach)</li> </ul> <p>Wskaźniki z pozostałych stref</p> <p>Niski wskaźnik przedsiębiorczości</p> <p>Niedoinwestowanie infrastrukturalne</p>
--	--	--	--	--