

Raport z konsultacji społecznych
projektu Gminnego Programu
Rewitalizacji dla Gminy Ciechanowiec

Spis treści

1. Podstawa prawna.....	3
2. Formy konsultacji.....	4
3. Przebieg zaproponowanych form konsultacji.....	5
4. Podsumowanie.....	6

1. Podstawa prawna

Zgodnie z ustawą (Art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 poz. 485) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Zadania te gmina realizuje:

- 1) w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna);
- 2) w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji, w szczególności w zakresie warunków korzystania z gminnego zasobu mieszkaniowego;
- 3) z uwzględnieniem zasad uniwersalnego projektowania w rozumieniu art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217).

Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Przygotowanie, prowadzenie i ocena rewitalizacji, polegają w szczególności na:

- 1) poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

3. W toku przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji dąży się, aby działania

partycypacji społecznej, skutkowałą wypowiedzeniem się przez wszystkich interesariuszy, oraz wszystkich interesariuszy prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność,

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- podmioty, inne niż wymienione w pkt powyżej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Burmistrz Gminy Ciechanowiec.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z rozdziałem 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 poz. 485) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372)

2. Formy konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ciechanowiec.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich były prowadzone, powiadomiono interesariuszy w zarządzeniu z wyprzedzeniem 7 dni przed planowanym rozpoczęciem biegu konsultacji społecznych.

Konsultacje odbyły się w terminie od dnia 19 września 2022 r. do dnia 20 października 2022 r. w następujących formach:

- pisemnej i elektronicznej poprzez zamieszczenie formularza do pobrania na stronie BIP urzędu oraz na stronie www.ciechanowiec.pl. Opinie można było składać na adres e-mail wydruki@ciechanowiec.pl lub formie pisemnej (osobiście, pocztą, kurierem itp.) w Urzędzie Miejskim w Ciechanowcu, ul. Mickiewicza 1
- otwartego spotkania konsultacyjnego, które odbyło się 19 września 2022 r. w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu, w godz. od 12.00 do 14.00
- zbierania uwag ustnych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu, 18-230 Ciechanowiec, ul. Mickiewicza 1, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek-piątek 7.30-15.30.

Konsultacje miały na celu zebranie uwag i opinii odnośnie:

- projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

3. Przebieg zaproponowanych form konsultacji

Ankieta internetowa

W ankiecie internetowej zamieszczono projekt konsultowanych dokumentów z możliwością zgłoszenia uwag i opinii w formie elektronicznej. Nie zgłoszono uwag odnośnie Gminnego Programu Rewitalizacji. Mieszkańcy mieli również możliwość składania fiszek dotyczących propozycji działań na obszarach przeznaczonych do rewitalizacji.

Warsztat konsultacyjny z mieszkańcami

Uprawnionymi do uczestnictwa byli wszyscy interesariusze rewitalizacji (zgodnie z ustawą o rewitalizacji)

Warsztaty odbyły się 19 września 2022 r. w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Ciechanowcu, w godz. od 12.00 do 14.00. Wzięło w nich udział 15 osób. Mieszkańcy zostali powiadomieni poprzez informacje na stronie internetowej www.ciechanowiec.pl oraz BIP Urzędu Miejskiego, a także poprzez wywieszenie informacji na tablicach informacyjnych Urzędu Miejskiego.

Podczas spotkania zostały przedstawione obszary zdegradowane oraz obszary przeznaczone do rewitalizacji oraz wizja i założenia Gminnego Programu Rewitalizacji. Zostały również przedstawione zadania służące wyjściu z sytuacji kryzysowej obszarów wyznaczonych do rewitalizacji.

Przybyli goście mieli możliwość dyskusji na temat założeń Programu, doboru odpowiednich zadań, które zostały zebrane w ramach fiszek. Jeszcze raz dyskutowano na temat obszarów zdegradowanych i do rewitalizacji. Wykonawca przedstawił prezentację założeń całego dokumentu.

Po analizie konsultowanych dokumentów i wspólnej rozmowie podziękowano za udział w spotkaniu i zachęcono do czynnego udziału w dalszych konsultacjach społecznych w formie elektronicznej oraz zaproszono do śledzenia wszelkich informacji o rewitalizacji na stronie gminy.

Zgłoszenia pisemne do UM Ciechanowiec

Do dnia 20.10.2022 roku wpłynęła 1 uwaga dotycząca wykonania na obszarze nie będącym obszarem rewitalizacji remontu budynków mieszkalnych wielorodzinnych położonych pod adresem: ul. Szkolna 7 A, 7B, 7C, 7D, oraz ul. Wojska Polskiego 5, 5A, 5B. Uwagę wniósł przedstawiciel Spółdzielni Mieszkaniowej w Ciechanowiec. Uwaga z rozstrzygnięciem zamieszczona została poniżej.

4. Podsumowanie

Konsultacje odbyły się zgodnie z określonym w ustawie o rewitalizacji sposobem ich przeprowadzenia w formie papierowej i elektronicznej. Poniżej zaprezentowano odniesienie do zgłoszonych uwag w toku konsultacji społecznych.

Tabela 1. Wnioski złożone w trakcie konsultacji społecznych do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ciechanowiec oraz rozstrzygnięcia tych wniosków

Lp	Część dokumentu do której odnosi się uwaga (rozdział, za pis w projekcie dokumentu)	Treść uwagi	Uzasadnienie uwagi	Rozstrzygnięcie
1.	Rozdział 6 Lista planowanych projektów rewitalizacyjnych	Wykonanie remontów budynków przy ulicy Szkolnej 7A,7B,7C,7D oraz ulicy Wojska Polskiego 5,5A,5B	Budynki przynależące do Spółdzielni są w bardzo złym stanie technicznym, co może w dłuższym okresie skutkować marginalizacją mieszkańców	<p>Uwaga nie została uwzględniona. W trakcie wyznaczania obszarów zdegradowanych i rewitalizacji gmina Ciechanowiec podzielona została na następujące jednostki osadnicze: miasto na poszczególne ulice będące podobszarami, wsie stanowiły natomiast oddzielne podobszary będące przedmiotem analizy. Zarówno ulica Szkolna, jak i Wojska Polskiego nie należą do obszarów zarówno zdegradowanych w myśl art. 9 Ustawy o rewitalizacji (Dz.U. 2021 poz. 485) a co za tym idzie do obszarów rewitalizacji. Nie stwierdzono tutaj koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, wysokiej liczby mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.</p> <p>Zgodnie z art. 15 ust. 3 niektóre przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w GPR, ze względu na swoją charakterystykę mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji. Należy zauważyć, że również takie</p>

				<p>przedsięwzięcia muszą <u>oddziaływać bezpośrednio na obszar rewitalizacji</u>, rozwiązując problemy społeczne i inne, określone na podstawie diagnozy w GPR. Podkreślić należy iż aspekt społeczny jest najważniejszym elementem projektów rewitalizacyjnych, natomiast zły stan infrastruktury technicznej budynków nie należy do sfery społecznej przy wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i rewitalizacji.</p> <p>Drugi wyjątek zapisany jest w ust. 4 tejże ustawy i dotyczy przypadku gdy w związku z rewitalizacją następuje czasowa lub trwała zmiana miejsca zamieszkania osób na miejsce położone poza obszarem rewitalizacji, w gminnym programie rewitalizacji uwzględnia się przedsięwzięcia rewitalizacyjne obejmujące te osoby.</p> <p>Mając powyższe na uwadze brak jest możliwości realizacji zadań zawartych w przedstawionych uwagach do projektu GPR.</p>
--	--	--	--	---