

W Z Ó R

UMOWA Nr RI.032.....2023

zawarta w dniu 2023 r. w Ciechanowcu pomiędzy Gminą Ciechanowiec z siedzibą ul. Mickiewicza 1, 18-230 Ciechanowiec, NIP 722-16-27-540, reprezentowaną przez Eugeniusza Święckiego – Burmistrza Ciechanowca, zwaną dalej Inwestorem,

a
zwanym dalej – Wykonawcą,

§1

Inwestor zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie inwestycji pn.:

1. _____
2. _____
3. _____

§2

1. Obowiązki Inspektora Nadzoru w zakresie prawa budowlanego pełnić będzie, posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane nr w specjalności
2. Inspektor zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do:
 - a) przybycia na każde wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem.
 - b) udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót.
 - c) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
 - d) dokonania odbioru robót w terminie 14 dni od wpisu do dziennika budowy o gotowości odbioru.

§3

Strony określają termin zakończenia realizacji zadania objętego przedmiotem umowy do dnia odbioru robót budowlanych.

§4

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie:

Zad 1.
netto: zł, plus podatek VAT% w kwocie zł,
wynagrodzenie brutto w kwocie: zł (słownie:
..... brutto),

Zad 2.
netto: zł, plus podatek VAT% w kwocie zł,

wynagrodzenie brutto w kwocie: zł (słownie:
..... brutto),

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 będzie płatne w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury przez Inspektora Nadzoru.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, stanowi podpisany przez Inwestora i Inspektora Nadzoru i Wykonawcę robót budowlanych, protokół końcowy odbioru robót objętych nadzorem.
3. Należność zostanie przekazana przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.

§6

Inwestor może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy.

§7

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Inwestora.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, dla swojej ważności, wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

§9

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§10

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Inwestora i 1 egz. dla Wykonawcy.

Inwestor:

Wykonawca