

Protokół Nr 68/23
z posiedzenia Komisji Budżetu, Rolnictwa
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Ciechanowcu,
odbytego w dniu 24 sierpnia 2023 roku
w Urzędzie Miejskim w Ciechanowcu

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 8¹⁵ do godz. 9⁴⁰.

Przewodniczący Komisji: Zygmunt Józef Kosk

Protokolant: Karolina Kozłowska

Radni obecni na komisji:

1. Zygmunt Józef Kosk
2. Dorota Niemyjska
3. Stanisław Szczepan Kietliński
4. Marek Karolewski
5. Włodzimierz Słonecki

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Anna Czapkowska – Sekretarz Gminy
- Jadwiga Koc – Skarbnik Gminy
- Eugeniusz Święcki – Burmistrz Ciechanowca

Obrady były prawomocne.

Ad pkt 1

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk dokonał otwarcia posiedzenia, stwierdził obecność wszystkich członków Komisji i powitał przybyłych na posiedzenie Komisji Burmistrza Ciechanowca Eugeniusza Święckiego, Sekretarz Gminy Annę Czapkowską oraz Skarbnik Gminy Jadwigę Koc.

Ad pkt 2

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie gminy na 2023 rok,

- 2) zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037,
- 3) zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach.
4. Informacja dotycząca przygotowania gminnych jednostek oświatowych do nowego roku szkolnego.
5. Informacja o dochodach z dzierżawy działek gminnych za 2022 rok.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają inne propozycje do porządku posiedzenia.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poinformował, że wpłynął wniosek od Burmistrza Ciechanowca o wprowadzenie do dziennego porządku obrad w pkt 3 ppkt 4 projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków oraz w pkt. 3 ppkt 5 projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza Ciechanowca Eugeniusza Święckiego w sprawie wprowadzenia do porządku obrad w pkt 3 ppkt 4 projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków oraz w pkt. 3 ppkt 5 projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie w obecności 5 członków Komisji.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poinformował, że wpłynął jeszcze jeden wniosek od Burmistrza Ciechanowca o wprowadzenie do dziennego porządku obrad w pkt 3 ppkt 6 projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza Ciechanowca Eugeniusza Święckiego w sprawie wprowadzenia do porządku obrad w pkt 3 ppkt 6 projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie w obecności 5 członków Komisji.

Proponowany porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie gminy na 2023 rok,
 - 2) zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037,
 - 3) zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach,
 - 4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków,
 - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta,
 - 6) zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.
4. Informacja dotycząca przygotowania gminnych jednostek oświatowych do nowego roku szkolnego.
5. Informacja o dochodach z dzierżawy działek gminnych za 2022 rok.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie proponowany porządek posiedzenia po zmianach.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk stwierdził, że proponowany porządek posiedzenia po zmianach został przyjęty jednogłośnie w obecności 5 członków Komisji.

Ad pkt 3 ppkt 1

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poprosił Skarbnik Gminy Jadwigę Koc o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Jadwiga Koc poinformowała, że zmiany dokonane w budżecie powodują zwiększenie deficytu o 1 000 000,00 zł. Po rozstrzygnięciu przetargów

na dwa odcinki dróg w miejscowości Radziszewo-Króle okazało się, że środki są niewystarczające. Nie ma możliwości przesunięcia innych zadań w budżecie, w związku z tym, na ten moment, koniecznym było zwiększenie deficytu. Pokrycie deficytu planowane jest przychodami z zaciągniętego kredytu długoterminowego. Konsekwencją tego jest wydłużenie prognozy kwoty długu o rok.

Inne zmiany dotyczą:

- remontów dróg 50 000,00 zł,
- wyżywienia dzieci w żłobku, ponieważ z końcem czerwca projekt gminny został zakończony. Teraz będą to koszty własne gminy,
- wykonania parkingu przy Szkole Podstawowej w Łempicach. Środki na ten cel zostały zabezpieczone w ramach przeniesień wydatków, głównie zmniejszenia wydatków na budowę drogi gruntowej Koce-Basie-Kobusy-Łempice.

Zadłużenie planowane na koniec roku wzrośnie z kwoty 10 500 000,00 zł do 11 500 000,00 zł.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

Komisja 4 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 2

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poprosił Skarbnik Gminy Jadwigę Koc o omówienie projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Jadwiga Koc poinformowała, że ten projekt uchwały jest konsekwencją poprzedniego projektu. Zmianie uległ wynik finansowy. W związku z poprzednimi zmianami, koniecznym jest wprowadzenie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Wzrosła kwota kredytu o 1 000 000,00 zł, w związku z tym wydłużony został okres kredytowania o rok. Chodzi o zachowanie wskaźników indywidualnych dla gminy. Ponadto wprowadzono dodatkowe przedsięwzięcie na rok 2024. Środki zostały już przyznane. Aby można było przeprowadzić procedurę przetargową i podpisać umowę z wykonawcą oraz podpisać umowę o dofinansowanie z Wojewodą, te środki muszą być ujęte w budżecie na przyszły rok. Chodzi o zadanie pn. „Remont ulic gminnych w mieście Ciechanowiec” – ulic

Pińczowska, Kilińskiego, Dr Olszewskiego i Wierzbowa. Zadanie będzie w całości realizowane w 2024 roku, dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wartość przewidywana zadania ogółem wynosi 3 520 000,00 zł, z czego 2 103 000,00 zł stanowią środki z budżetu państwa, w związku z tym dochody w 2024 roku zwiększono o tę kwotę. Jeśli chodzi o wydatki na 2024 rok, to dokonano przesunięcia niewykorzystanych środków z innych zadań, którymi są budowa stadionu i bloku komunalnego.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 373/XLVIII/22 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ciechanowiec na lata 2023 – 2037 stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 3

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o.o. z siedzibą w Łapach.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała projekt uchwały dotyczy wniosku na sfinansowanie objęcia przez gminę udziałów, w wysokości 10% inwestycji budowy bloku czynszowego, w kwocie 1 316 451,94 zł. Szacunkowy koszt realizacji tej inwestycji to 13 164 519,40 zł.

Głos zabrał Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Święcki, który poinformował, że jest to trzeci blok. 17 gmin z województwa podlaskiego zawiązało spółkę. Gmina otrzymała kwotę 3 000 000,00 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na budowę bloku. Środki zostały wprowadzone jako wkład do spółki. Aby budować mieszkania czynszowe, to gmina musi wnieść działkę i 10% wkładu w budowę tego bloku. Oczywiście, na razie, jest to uchwała intencyjna. Na ten moment w żadnej gminie nie wykonano dokumentacji na budowę bloku, ani też żadna z gmin nie

przekazała gruntu pod blok. Aby spółka mogła zacząć działać, to gminy muszą podjąć uchwały intencyjne dotyczące wyrażenia zgody na budowę mieszkań czynszowych. Burmistrz Ciechanowca poinformował, że budowa tego bloku może nastąpić dopiero w 2025 roku, ponieważ spółka musi przygotować dokumentację, a następnie sporządzić projekt. W propozycji wskazano działkę gminną przy ul. Spółdzielczej. Nie ma podpisanej umowy dzierżawy na tę działkę. Jest to idealne miejsce na blok czynszowy, trzykondygnacyjny, z garażami i miejscami parkingowymi. Burmistrz dodał, że skala zapotrzebowania na mieszkania w Ciechanowcu jest duża. W przypadku mieszkań czynszowych właściciel musi wpłacić 20% wartości mieszkania, a w kolejnych latach spłaca kredyt, który zaciągnie spółka na budowę tego mieszkania.

Głos zabrał Radny Włodzimierz Słonecki, który poruszył temat spłaty mieszkań czynszowych oraz sposobów zarządzania w Spółdzielni Mieszkaniowej.

Burmistrz Eugeniusz Święcki poinformował, że nadzór nad rozliczeniami mieszkań czynszowych będzie sprawować gmina. Dodał, że jeśli zarząd spółki w dalszym ciągu będzie tak opieszale podchodzić do budowy bloku, to gmina Ciechanowiec wystąpi z spółki, która będzie musiała oddać wpłacone 3 000 000,00 zł wraz z odsetkami. Odzyskane pieniądze trzeba będzie zwrócić, chyba, że gmina będzie mogła wykorzystać te środki na inne cele mieszkaniowe.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o.o. z siedzibą w Łapach.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o.o. z siedzibą w Łapach.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o.o. z siedzibą w Łapach stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 4

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania obszaru ulicy Dworskiej i oczyszczalni ścieków. Jest to realizacja jednego z zadań polityki przestrzennej gminy. Zadanie jest zgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Ciechanowca, które polega na objęciu planami obszaru całego miasta.

Burmistrz Eugeniusz Świącki poinformował, że jest przygotowany plan centrum miasta, z ulicą Łomżyńską i starym dworcem autobusowym. Powstają plany obszaru Polek. Uchwały w tej sprawie podejmowała obecna Rada. Dzisiejsza uchwała pozwoli zamknąć teren po tej stronie miasta. Kolejna uchwała będzie dotyczyć terenu Nowego Miasta czyli całego terenu po drugiej stronie miasta. Projektanci upierają się aby dzielić plany na części, ponieważ są bardziej czytelne, dokładne i szczegółowe. Łatwiej jest także zatwierdzić taki plan.

Kolejny projekt uchwały dotyczy terenów inwestycyjnych i jest to uchwała intencyjna, upoważniająca do wszczęcia procedury opracowania Studium przemysłowego, który będzie obejmował 100 ha. Potrzeba 98 ha aby złożyć wniosek na infrastrukturę budowy dróg, oświetlenia i kanalizacji. Burmistrz Eugeniusz Świącki dodał, że w tej chwili są środki do pozyskania na dofinansowanie w 98% budowy infrastruktury pod tereny inwestycyjne. Gmina zleciła przygotowanie Studium tego terenu, aby móc złożyć wniosek. Daje to nowe możliwości dla właścicieli działek oraz podniesie wartość tych gruntów.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.
Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar ul. Dworskiej i oczyszczalni ścieków stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 5

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poinformował, że projekt uchwały został wyczerpująco omówiony przy poprzednim projekcie uchwały.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ciechanowiec – obszar Nowego Miasta stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Ad pkt 3 ppkt 6

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef poprosił Sekretarz Gminy Annę Czapkowską o omówienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Anna Czapkowska poinformowała, że zmiana Studium wynika z potrzeby usytuowania nowej strefy inwestycyjnej w mieście, gdzie będzie możliwość organizacji zabudowy przemysłowo – usługowej.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają pytania do projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.

Komisja 5 głosami za w obecności 5 członków Komisji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu

z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 9/II/18 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ciechanowiec stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Ad pkt 4

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: Informacja dotycząca przygotowania gminnych jednostek oświatowych do nowego roku szkolnego.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poinformował, że Członkowie Komisji zapoznali się z treścią informacji i nie ma potrzeby omawiania.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał czy Radni zgłaszają pytania do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja dotycząca przygotowania gminnych jednostek oświatowych do nowego roku szkolnego stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Ad pkt 5

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: Informacja o dochodach z dzierżawy działek gminnych za 2022 rok.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poinformował, że Radni otrzymali informację i nie ma potrzeby, żeby ją omawiać.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał czy Radni zgłaszają pytania do informacji.

Głos zabrał Radny Stanisław Szczepan Kietliński, który zapytał czy działka w m. Wojtkowice-Dady o powierzchni 4,5 ha jest dzierżawiona.

Burmistrz Ciechanowca odpowiedział, że tak, jest dzierżawiona.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk poruszył temat mienia komunalnego. Radny zadał pytanie dotyczące domku od wielu lat zamieszkiwanego przez tych samych lokatorów, którzy płacą czynsz za wynajem spółce FARE i są zainteresowani wykupem na własność.

Burmistrz poinformował, że skoro lokatorzy wyrażają chęć zakupu, niech składają wnioski. Rada podejmie uchwałę.

Zygmunt Józef Kosk dodał, że tam jest spora działka.

Burmistrz poinformował, że będzie wycena rzeczoznawcy. Zostanie ogłoszony przetarg. Obecni mieszkańcy będą mieli prawo pierwokupu.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają inne pytania do informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja o dochodach z dzierżawy działek gminnych za 2022 rok stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Ad pkt 6

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk otworzył punkt: Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają sprawy różne.

Burmistrz Ciechanowca Eugeniusz Święcki poinformował, że w ubiegłym miesiącu podejmował interwencję w sprawie ciechanowieckiego zalewu. Ponadto przy okazji pobytu w Lublinie złożył osobistą wizytę w siedzibie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Po rozmowie z panią Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego w Lublinie wystosowano oficjalne pismo z prośbą o podjęcie działań zmierzających do poprawy jakości wody w rzece Nurzec. Ze względu na roślinność znajdującą się pod ochroną, gmina samowolnie nie może podjąć żadnych działań w obrębie zalewu, polegających chociażby na skoszeniu trawy.

Następnie Burmistrz Eugeniusz Święcki poruszył temat odbioru śmieci przez MPO na terenie gminy. Poinformował, że przedsiębiorstwo FARE przegrało przetarg, ponieważ spóźniło się z wpłatą wadium, przez co nie spełniło wymogów formalnych przy rozpatrywaniu ofert. Gmina próbowała unieważnić przetarg, zgłosiła sprawę do sądu, ale MPO miało podstawy ku temu by wygrać z uwagi na duży błąd formalny popełniony przez FARE. Na tę chwilę złożono wniosek na 8 000 000,00 zł na zakup samochodów i śmieciarek z projektu. MPO będzie zajmować się odbiorem śmieci w gminie Ciechanowiec do końca 2024 roku. Burmistrz zapowiedział kontrolę, poinformował, że podstawą do zerwania umowy mogą być znaczne różnice w tonażu lub odbieranie folii rolniczej.

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk zapytał, czy Radni zgłaszają jeszcze sprawy różne.

Nie zgłoszono.

Ad pkt 5

Przewodniczący Komisji Zygmunt Józef Kosk podziękował za udział w posiedzeniu Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i dokonał zamknięcia posiedzenia.

Protokołowała:

Karolina Kozłowska

Przewodniczący Komisji

Zygmunt Józef Kosk

